

UNE BELLE RÉUSSITE

ISOLATION VIBRATOIRE

Projet de construction Lokhöfe, Rosenheim

CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

Descriptif succinct

Le nouveau quartier résidentiel „Lokhöfe“ de Rosenheim est en cours de construction sur l'ancienne zone nord de la gare. La finalisation des travaux est prévue au troisième trimestre.

Cahier des charges

Le trafic ferroviaire génère des vibrations et des bruits aériens secondaires. Par conséquent, ce projet de construction a besoin d'une protection suffisante contre les immissions.

Ville, année

Rosenheim, 2022



Visualisation: ©ATP/Sontowski & Partner Group

DESCRIPTIF DU PROJET

Un nouveau complexe résidentiel „Lokhöfe“ est en cours de construction à Rosenheim. Il a été développé par S&T Commercial Development GmbH. Le complexe immobilier comprend des unités de logement pour étudiants, pour personnes âgées et pour personnes dépendantes. La zone d'aménagement est proche et parallèle à la ligne de chemin de fer. Après l'évaluation des résultats mesurés sur place, des mesures contre les immissions dues aux bruits aériens secondaires sont nécessaires. L'une d'entre elles consiste à réaliser un découplage élastique sur les murs extérieurs du sous-sol adjacents au sol, qui se trouvent du côté de la voie ferrée et en partie du côté adjacent. En outre, il faut s'attendre à la présence d'eau souterraine sous le niveau du sol.



Visualisation: ©ATP/Sontowski & Partner Group

SOLUTION

Le découplage élastique est réalisé avec des produits Calenberg. Pour cela, on a utilisé Cisador® 10 et Cisador® 80. Des Cisador® 10 monocouches ont été appliqués sur la moitié supérieure et des Cisador® 80 bicouches sur la moitié inférieure du mur extérieur de la cave. Les types Cisador® conviennent particulièrement bien au découplage élastique des bâtiments situés dans la nappe phréatique.

