

# UNE BELLE RÉUSSITE

## ISOLATION VIBRATOIRE

## Projet de construction Lokhöfe, Rosenheim

### CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

#### Descriptif succinct

Le nouveau quartier résidentiel „Lokhöfe“ de Rosenheim est en cours de construction sur l'ancienne zone nord de la gare. La finalisation des travaux est prévue au troisième trimestre.

#### Cahier des charges

Le trafic ferroviaire génère des vibrations et des bruits aériens secondaires. Par conséquent, ce projet de construction a besoin d'une protection suffisante contre les immissions.

#### Ville, année

Rosenheim, 2022



Visualisation: ©ATP/Sontowski & Partner Group

### DESCRIPTIF DU PROJET

Un nouveau complexe résidentiel „Lokhöfe“ est en cours de construction à Rosenheim. Il a été développé par S&T Commercial Development GmbH. Le complexe immobilier comprend des unités de logement pour étudiants, pour personnes âgées et pour personnes dépendantes. La zone d'aménagement est proche et parallèle à la ligne de chemin de fer. Après l'évaluation des résultats mesurés sur place, des mesures contre les immissions dues aux bruits aériens secondaires sont nécessaires. L'une d'entre elles consiste à réaliser un découplage élastique sur les murs extérieurs du sous-sol adjacents au sol, qui se trouvent du côté de la voie ferrée et en partie du côté adjacent. En outre, il faut s'attendre à la présence d'eau souterraine sous le niveau du sol.



Visualisation: ©ATP/Sontowski & Partner Group

### SOLUTION

Le découplage élastique est réalisé avec des produits Calenberg. Pour cela, on a utilisé Cisador® 10 et Cisador® 80. Des Cisador® 10 monocouches ont été appliqués sur la moitié supérieure et des Cisador® 80 bicouches sur la moitié inférieure du mur extérieur de la cave. Les types Cisador® conviennent particulièrement bien au découplage élastique des bâtiments situés dans la nappe phréatique.

