

# UNE BELLE RÉUSSITE

## ISOLATION VIBRATOIRE

### CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

#### Descriptif succinct

Découplage élastique des immeubles d'habitation privés.

#### Cahier des charges

Isolation élastique des bâtiments en vue de la protection des habitants contre les émissions de secousses et de bruits aériens secondaires, causées par le trafic ferroviaire adjacent.

#### Ville, année

Munich et environs, 2020

### DESCRIPTIF DU PROJET

Le projet se compose de deux maisons individuelles, une maison jumelée et deux immeubles d'habitation situés en bordure ou à proximité immédiate de lignes de chemin de fer. Les émissions de secousses et de bruits aériens secondaires causées par le trafic ferroviaire étaient supérieures aux limites légales, ce qui nécessitait des mesures de protection. Avec l'assistance d'experts en dynamique des structures, il a été possible de proposer aux clients des solutions à la fois rentables et efficaces, qui garantissaient le confort de vie.

### SOLUTION

**Maisons individuelles à Gräfelfing** : dans le premier immeuble d'habitation situé près de la voie ferrée, Cibatur® a été posé en deux couches et, dans le second, en une seule couche sous la dalle de fondation. Civerso A a été posé en deux couches sur le mur extérieur avant de la cave en direction de la voie ferrée, et en une seule couche sur les flancs.

**Maison jumelée à Gröbenzell** : la cave de la maison se trouve au niveau des eaux souterraines. Comme les émissions dynamiques ne sont pas très intenses, Cimax® a été posé en une seule couche et sous forme de bandes sous la dalle de fondation. Les zones intermédiaires ont été remplies de deux couches de Civerso A.

**Immeubles d'habitation avec parking souterrain dans la Bauseweinallee** : dans la zone la plus proche de la voie ferrée, Cibatur® a été posé en deux couches sous la dalle de fondation, et en une seule couche dans le reste de la zone. Sur le mur extérieur de la cave, Cibatur® et Civerso A ont été employés en fonction de l'intensité des émissions et de la pression du sol, ce qui a permis d'optimiser les mesures en termes de rentabilité et d'efficacité technique.

## Immeubles d'habitation, Munich et environs



Maisons individuelles à Gräfelfing, pose de Cibatur® en une et deux couches sous la dalle de fondation



Maison jumelée à Gröbenzell, en raison de la présence d'eaux souterraines, Cimax® a été posé sous les murs porteurs



Immeubles d'habitation dans la Bauseweinallee, pose de une et deux couches de Cibatur®